

## **Caracterización poblacional y socioeconómica de las unidades espaciales, presentes en los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán. Principales usos y funciones territoriales**

\* Norka Copa Trutié, Thaisell González Peñalver, Luis Ulises Muñoz Zanabria, Maira Celeiro Chaple

*Instituto de Geografía Tropical, Cuba*

Email: [norkacopa@gmail.com](mailto:norkacopa@gmail.com), [thaisellg@gmail.com](mailto:thaisellg@gmail.com), [luisulisesmunozzanabria@gmail.com](mailto:luisulisesmunozzanabria@gmail.com) y [mayra@geotech.cu](mailto:mayra@geotech.cu)

Recibido: enero 2021	Aceptado: diciembre 2022
----------------------	--------------------------

### **Resumen**

El presente estudio toma en consideración una extensa área del litoral oeste, de los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán, con el propósito de identificar las respectivas dinámicas sociales, económicas e infraestructurales; que históricamente se han caracterizado por mostrar un tipo específico de organización territorial de las respectivas unidades espaciales y paisajes. El área ha experimentado intensas transformaciones de las funciones y utilidades dadas en sus espacios urbanos y rururbanos; motivados por diversos impactos en los escenarios naturales y antrópicos; así como, cambios significativos relacionados con los servicios básicos: Salud, Educación, Deporte y Cultura. Se utilizaron materiales como: Fotografías territoriales 1956 y 2019, Datos Territoriales y Mapas a Escala 1:2000. Los métodos generales empleados fueron: Cartográficos (escala 1:2000), Fotos Aéreas, el Análisis de Contenido, Método Cuantitativo para el análisis de los datos territoriales, la Observación No Participante y el Estadístico- Descriptivo, conociéndose el valor de la información estadística.

**Palabras clave:** Población, Sector Terciario, Unidades Espaciales, Uso.

### **Population and socioeconomic characterization of the spatial units, present in the Santa Fe, Siboney and Cubanacán Popular Councils. Main territorial uses and functions**

#### **Abstract**

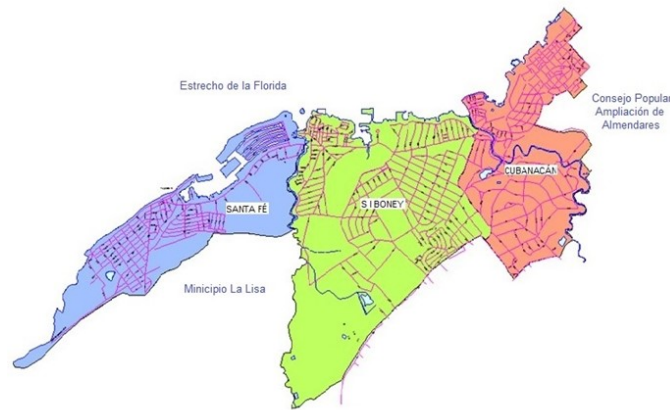
This study takes into consideration an extensive area of the west coast, of the Santa Fe, Siboney and Cubanacán Popular Councils, with the purpose of identifying the respective social, economic and infrastructural dynamics; that historically have been characterized by showing a specific type of territorial organization of the respective spatial units and landscapes. The area has undergone intense transformations of the functions and utilities present in its urban and rural spaces; motivated by diverse impacts in the natural and anthropic scenarios; as well as significant changes related with the basic services: Health, Education, Sport and Culture. Materials such as: Territorial Photographs 1956 and 2019, Territorial Data and 1:2000 Scale Maps were used. The general methods used were: Cartographic (scale 1:2000), Aerial Photos, Content Analysis, Quantitative Method for the analysis of territorial data, Non-Participant Observation and the Statistical-Descriptive, knowing the value of the statistical information.

**Keywords:** Population, Tertiary Sector, spatial units, Use.

## 1. Introducción

En el presente trabajo se muestran resultados investigativos en los cuales se aprecian una adecuada interrelación teórico metodológico, entre la concepción del espacio geográfico y el enfoque sistémico del medio ambiente permitiendo el análisis de diversos problemas asociados a diferentes temáticas de investigación: naturales, socioeconómicos, informacionales, cartográficos, entre otros; teniendo como hilo conductor la categoría de espacio geográfico.

Esta labor permitiría que se garantice la integralidad y transversalidad del análisis acorde a las características históricas y actuales del territorio. La esencia de este enfoque se basa en una peculiar caracterización territorial, que - para comenzar su análisis-, toma en consideración la representación cartográfica de cinco específicos indicadores, constituidos por: el uso residencial, uso turístico, uso de la tierra (espacio geográfico, servicio de Educación y de Salud con su actual ubicación y representación cartográfica. De esta manera se obtuvo un resultado novedoso y actualizado con el empleo de la herramienta Mapinfo, versión 10.5 integrada a los Sistemas de Información Geográficas (SIG). Esto permitió distinguir en cada una de las unidades espaciales sus específicas particularidades, acorde al aprovechamiento, uso y función de esos territorios. Atendiendo a estas consideraciones iniciales, se escogen para este estudio tres Consejos Populares ubicados al Oeste del litoral urbano de La Habana del municipio Playa: Santa Fe, Siboney y Cubanacán<sup>1</sup> (Fig. 1).



**Fig. 1.** Área de estudio: Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.  
Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

Su composición es heterogénea desde el punto de vista urbanístico y con un amplio desarrollo económico y social. Alternan áreas residenciales, turísticas, recreativas, servicios especializados a nivel de ciudad y una pequeña zona industrial y farmacéutica, en pleno auge, de gran importancia para la medicina y la economía del país.

Es importante señalar que los cambios espaciales y ambientales más sensibles ocurren en las áreas litorales urbanizadas (Celeiro M., et al. (2019). El litoral, es el espacio natural más complejo, debido al frágil y delicado equilibrio entre los sistemas terrestres y marinos, y a las complejas relaciones que se establecen, además que presentan con mayor intensidad la dinámica económica y social. No se trata de realizar una comparación temporal de estos indicadores, sino de precisar su presente uso y función, acorde al estado de estos indicadores. Para ello, fue necesario definir y comprender el término de unidades espaciales donde se describen los cinco indicadores anteriormente mencionados. Así las Unidades Espaciales en esta investigación son asumidas a partir de la definición de espacio geográfico en el sentido de la interrelación dialéctica entre los espacios antroponaturales, los funcionales (residencial, turísticos, uso de la tierra y distribución de los servicios de Educación y Salud).

Entendiendo como unidad de espacio antroponatural, a aquellos espacios o paisajes naturales, formados por componentes naturales (estructura geológica, clima, relieve, suelos, aguas, vegetación y mundo animal), que han sido transformados o modificados por la actividad humana. O sea, es el espacio natural (Mateo, 2011). En ese sentido, se

considera como unidad de espacio social, la ocupación, asimilación y apropiación de los espacios naturales y funcionales por los diferentes grupos sociales (Buttimer, 1998).

El espacio se asume como la interrelación dialéctica entre la oferta de explotación del territorio (los recursos del espacio natural) y las demandas (de las actividades y los complejos y sistemas humanos), que determinan en definitiva la manifestación espacial de la transformación de los recursos naturales por el uso y las posibilidades de determinación de las estructuras del uso de la naturaleza. Como unidad de espacio funcional, se conciben los espacios productivos y económicos que se inscriben en determinados espacios naturales (Pires do Rio, 2012).

En un futuro se pudiera contemplar otra publicación con el análisis de otros indicadores como: el uso recreacional o el aprovechamiento de nuevas áreas con potencialidades a ser utilizadas por otros sectores socioeconómicos en el área de estudio. Se valora esta relación, entendiendo al Sujeto, como población y grupos sociales mientras que el Objeto, es considerado como el entorno (espacio geográfico) propiamente dicho. Al ser también descrito como un medio antroponatural, compuesto por los sistemas naturales en diferentes estados: natural, modificado y transformado y el medio social, que incluye el contexto económico, político, social y cultural. La presente publicación centra también su análisis en importantes temáticas como el comportamiento de la distribución de la población, la tipología de los asentamientos, la organización territorial de los sectores residenciales con diferentes patrones espaciales, las actividades predominantes relacionadas con el sector terciario o de servicios.

Se toma en consideración la actual dinámica de las principales ramas económicas Uso de la tierra, Industria, Científica, Turismo y Recreación, Comercio y Gastronomía, en los tres Consejos Populares del municipio Playa (Santa Fe, Siboney y Cubanacán), así como sus principales servicios básicos: Salud, Educación, Deporte y Cultura, más característicos del territorio.

Para el desarrollo de la investigación se planteó como Objetivo General:

Recopilar y analizar la información referida a la población y las actividades socioeconómicas concebidas en los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán, acorde a la actualización de los valores de sus respectivos indicadores, de acuerdo a informaciones de proyectos territoriales anteriores<sup>1</sup>, así como el empleo de un Sistema de Información Geográfica (SIG) (Mapinfo, versión 10.5) que relacione cada uso y funcionalidad turística, residencial y de infraestructura básica de los servicios del territorio.

Para lograr el cumplimiento del Objetivo General ya expuesto, se formularon los siguientes Objetivos Específicos:

- Compilar y actualizar la información estadística referente a los indicadores poblacionales obtenidos en estudios anteriormente realizados en el Instituto de Geografía Tropical (IGT)<sup>2</sup>.
- Identificar los datos estadísticos referidos a uso residencial y turístico, uso de la tierra en el territorio, así como los servicios básicos de salud y educación.
- Cartografiar los datos de los cinco indicadores socioeconómicos identificados anteriormente.

Para la realización de la investigación se efectuaron las siguientes tareas:

- Búsqueda y revisión bibliográfica existente sobre el tema.
- Recorridos y recogida de información actualizada en el área de estudio.
- Elaboración de mapas temáticos cartográficos sobre los diferentes usos y función del espacio territorial y de los servicios básicos poblacionales.

## **2. Materiales y métodos**

Los materiales utilizados en el proyecto de investigación fueron los siguientes:

- **Cartográficos:** se elaboraron mapas temáticos a Escala 1:2000, tomando como referencia de un conjunto de fotografías aéreas del año 1956.
- **Datos estadísticos territoriales:** se realizó la consulta del Anuario Estadístico de Salud, Anuario Estadístico, 2016 y los reportes Informes del Gobierno Municipal. Playa, 2016.
- **Fotográficos:** se acudió a fotografías aéreas tomadas en el año 1956, así como un conjunto de fotografías temáticas territoriales, capturadas en el trabajo de campo desplegados en el 2019.

Los métodos generales empleados lo constituyeron:

- **Método Cuantitativo:** para el cálculo y representación de los datos de cada indicador territorial a valorar.
- **Observación No Participante:** empleada durante el desarrollo del trabajo de campo, con el propósito de confirmar toda la información territorial, así como, otros aspectos complementarios obtenidos durante el año 2016.
- **Estadístico- Descriptivo:** Se desplegaron como pasos iniciales, la Consulta a Expertos, solicitud de información estadística a Delegados de Gobiernos Municipales, y de los Consejos Populares, asesoría y compilación de la información aportada por Historiadores Locales; el análisis de la información obtenida para la conformación de los mapas temáticos sobre uso residencial y turístico, uso de la tierra y los servicios básicos de salud y educación; presentes en el territorio.
- **Análisis de Contenido:** dirigido a la búsqueda de información en bibliografías, resultados cartográficos del año 1956 y así como actuales, otros resultados de proyecto de investigación de otra institución.
- **Sistémico:** es parte del análisis integral de cada uno de los componentes sociales, económicos, de servicios básicos del territorio, desplegándose en las diferentes fases de la investigación. Este método también es asimilado durante el uso de la herramienta SIG (Mapinfo, versión 10.5), con vista a la elaboración de los diferentes mapas temáticos a escala 1:2000.
- **Categorización de la Unidad Espacial:** Se logra con la elaboración de una Tabla Matriz DAFO (Debilidades, Amenazas, Fortaleza, y Oportunidades) lo cual es resultado de la valoración de la funcionalidad de específicas variables territoriales: (residencial, servicios sociales básicos de Salud, Educación, Cultura y Deporte) o socioeconómica (Agrícola, Industrial, Científica, Turística, Comercio y Gastronomía), llegándose a determinar una forma de clasificación (Alto, Medio o Bajo y No Uso) en cuanto a la forma de aprovechamiento de estas variables en el geoespacio. En dicha metodología el estilo de categorización o clasificación por supuesto que depende del tipo de variable o indicador que se abordan, muy acorde a los distintos usos geoespaciales presentes en este escenario de estudio. Este marco metodológico constituye una propuesta desarrollada por los investigadores titulares: Mateo, J. M. et al. (2008) y Celeiro M., et al. (2011).

### 3. Resultado y discusión

#### 3.1. Población, Asentamientos y Servicios Sociales

##### 3.1.1. Población

A continuación, se muestran los datos referidos a la *Población* de los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán, donde cada uno de ellos se caracterizan por su singularidad, en cuanto al total de población, distribución de los habitantes y formas de asentarse en cada uno de sus territorios. La población asciende los 70057 habitantes, lo que representa el 39,6 % de la población municipal con una densidad de población de 2 981,1 hab/km<sup>2</sup>, (Tabla 1).

**Tabla. I.** Total y Densidad de población del municipio Playa y los Consejos Populares que integran el territorio

Consejo Popular	Población (Hab.)	Densidad de Población (Hab/Km <sup>2</sup> )
Santa Fe	28 270	5 140,0
Siboney	23 677	2 114,0
Cubanacán	18 110	2 663,2
Municipio Playa	180 373	5 038,4
<b>Total del área de estudio</b>	<b>70 057</b>	<b>2 981,1</b>

Fuente: Departamento de Estadísticas de los Policlínicos del territorio, 2017.

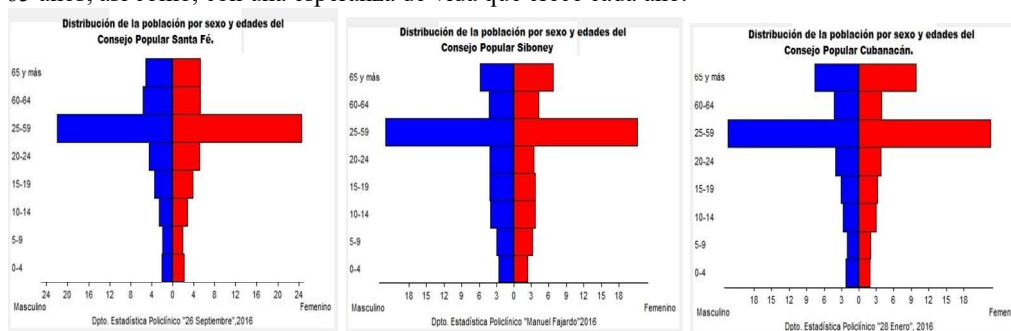
El Consejo Popular Santa Fe es el territorio con mayor población y densidad de habitantes. El comportamiento de la distribución de la población por grupos de edades en el área de estudio está caracterizado por tener mayor representación en el grupo comprendido entre los 25 y los 59 años (Tabla. 2). La proporción de adultos es muy significativa, lo que convierte a la zona en un área con tendencia al envejecimiento, lo que coincide con el comportamiento del resto del país, otra característica es que la proporción de personas de 65 años y más, es mayor que la proporción de población infantil. De los 3 Consejos Populares, el más envejecido es el de Cubanacán debido a la distribución poblacional que presenta, y el menos envejecido es Santa Fe. (Tabla 2).

**Tabla. II.** Población por sexo y grupos de edades. Consejos Populares (C.P.) Santa Fe, Siboney y Cubanacán

Policlínico/C.P	Población	Lactantes		menor de 1 año		de 1 a 4 años		de 5 a 9 años		de 10 a 14 años		de 15 a 19 años		de 20 a 24 años		de 25 a 59 años		de 60 a 64 años		de 60 a 64 años	
		M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F
5 de septiembre/ C.P Santa Fe.	28748	13705	15043	131	133	480	533	559	599	760	878	1025	1175	1300	1515	6322	7110	1636	1550	1492	1550
Manuel Fajardo/ C.P Siboney.	24168	12130	12038	107	115	524	494	740	812	973	922	1005	928	998	874	5329	5147	1054	1074	1400	1672
28 de enero/ C.P Cubanacán.	18809	9157	9652	72	53	352	327	395	417	529	584	590	634	762	743	4217	4267	808	761	1432	1866
<b>Totales</b>	<b>71725</b>	<b>34992</b>	<b>36733</b>	<b>310</b>	<b>301</b>	<b>1356</b>	<b>1354</b>	<b>1694</b>	<b>1828</b>	<b>2262</b>	<b>2384</b>	<b>2620</b>	<b>2737</b>	<b>3060</b>	<b>3132</b>	<b>15868</b>	<b>16524</b>	<b>3498</b>	<b>3385</b>	<b>4324</b>	<b>5088</b>

Fuente: Departamentos de Estadísticas de los Policlínicos: “5 de Septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de Enero” (C.P. Cubanacán). Cierre del año 2017.

En la figura 2, se muestran los datos demográficos representados en la pirámide por sexo y grupos de edades, de la población del territorio, permitiendo alcanzar una rápida percepción de aquellos fenómenos demográficos asociados con el envejecimiento de la población y el desequilibrio entre sexos. Realidad que también se evidencia en el resto del país. Como se observa, la pirámide poblacional se encuentra invertida, debido a una muy baja tasa de natalidad y de fecundidad, a lo que se añade un aumento de la población en los grupos de edades de 25-59 años y mayor de 65 años, así como, con una esperanza de vida que crece cada año.



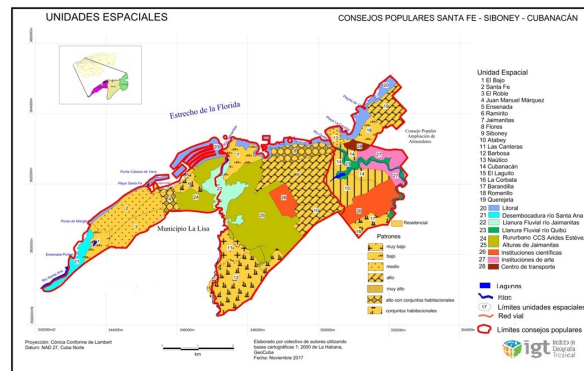
**Fig. 2.** Pirámide poblacional elaborada para los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.

Fuente: Departamentos de Estadísticas de los Policlínicos: “5 de Septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de Enero” (C.P. Cubanacán). Cierre del año 2017.

### 3.1.2. Asentamientos

En relación a los asentamientos que ya existían desde la década del 30 al 50 del pasado siglo XX en litoral Oeste de La Habana. Sus diferentes espacios fueron valorados -en lo fundamental-, para el desarrollo urbano, históricamente residencial, complementado al desarrollo con un Turismo de Clase Alta y Media. Hoy en día, el territorio cuenta con 14 sectores tipológicos residenciales, ellos son: Náutico, Querejeta, Cubanacán, Flores, Siboney, Atabey, Playa Jaimanitas, Sur de Barlovento, Juan Manuel Márquez, Nuevo Santa Fe, Playa Santa Fe, El Roble, La Comunidad y Barbosa. Estos sectores tipológicos están integrados dentro de las 19 Unidades Espaciales ya configuradas para el territorio en el presente estudio (Fig. 3).

Las 19 Unidades Espaciales son las siguientes: El Bajo, Santa Fe, El Roble, Juan Manuel Márquez, Ensenada, Ramirito, Jaimanitas, Flores, Siboney, Atabey, Las Canteras, Barbosa, Náutico, Cubanacán, El Laguito, La Corbata, Barandilla, Romerillo y Querejeta (Fig. 3).



**Fig. 3.** Unidades Espaciales de los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.

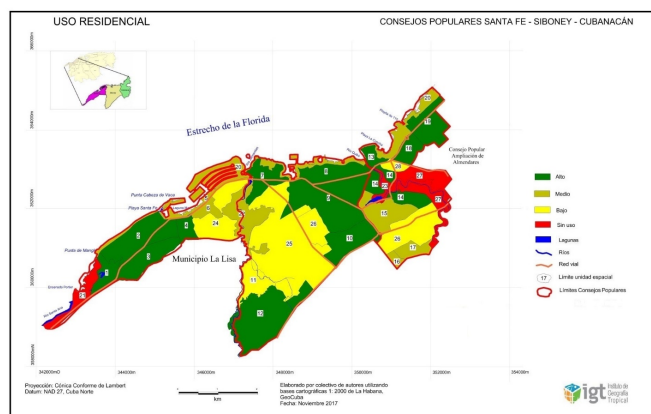
Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

Se localizan cuatro barrios precarios: El primero conocido como, “Bajo de Santa Ana”, en Santa Fe, como su nombre indica se localiza en una zona muy baja, cercana a la costa y a la desembocadura del río del mismo nombre. Un segundo en Siboney nombrado “Las Canteras”, aunque también es popularmente identificado como “El Bote”, por verse cerca de allí, la basura del territorio. Un tercero y cuarto, ubicados en el Consejo Popular Cubanacán identificados respectivamente como “La Corbata” y “Romerillo”. Dirección Municipal de Planificación Física (s/f). Existen asimismo dos focos insalubres, caracterizados no solo por su nivel de precariedad sino también por sus deficientes condiciones higiénico – sanitarias: “Sur de Querejeta” y “Callejón de la Brujería”, (Celeiro, et al., 2015).

Abordando los sectores residenciales, estos tienen diferentes patrones espaciales, entendido este término como: Un [grado de] identidad de un área o lugar formado históricamente: singular, coherente, armónico, con una clara manifestación (...) de sus paisajes y un uso particular, según su tipología de construcción, la combinación de estructuras de los inmuebles y la relación entre sus áreas verdes y los espacios construidos. Celeiro M., et al. (2019). Por tanto, luego de una caracterización general de este amplio territorio conformado por tres Consejos Populares (Santa Fe, Siboney y Cubanacán), ubicados al Oeste del litoral urbano de La Habana, en el municipio Playa, se propone el siguiente patrón clasificatorio, para identificar los diferentes usos residenciales. Celeiro M., et al. (2019).

En la figura 4, se distinguen los patrones espaciales ya clasificados para el Uso Residencial a ser representados. Estos son los siguientes:

- Patrón Alto: Caracterizados por ser repartos “verdes” tipo “Country Club”, donde las casas tienen amplios jardines (entre 20 y 400 m<sup>2</sup>) con un diseño moderno, con avenidas y rotondas en forma de alameda, calles anchas y algunas curvilíneas, con paseos y parterres arbolados. Se distingue una alta densidad de espacios y áreas verdes, estando estructuradas y paisajísticamente ordenadas. Presencia de mansiones republicanas amplias y antiguas, de categoría (IV), así como viviendas y apartamentos de primera calidad. Además de edificaciones de 1 a 2 plantas aisladas, de estilo clásico moderno, contiguas con separadores amplios, teniendo una relación cemento/área verde, de 1/5 m<sup>2</sup>. No tiene incorporado servicios sociales y comerciales en general, aunque existen oficinas de empresas y entidades, generalmente mixtas. Hoy en día, partes de estos inmuebles, constituyen casas oficiales, de representantes, diplomáticos, funcionarios; así como embajadas extranjeras. Todas localizadas especialmente en El Laguito y Cubanacán. Celeiro M., et al. (2019).



**Fig. 4.** Uso residencial de las Unidades Espaciales. Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.  
Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

Dentro de las Unidades Espaciales contempladas en Santa Fe se insertan los repartos del Bajo de Santa Ana, Santa Fe, Juan Manuel Márquez y el Roble, abarcando la mayor parte de su territorio. En Siboney este patrón se muestra en Barbosa al Sur, Flores y Jaimanitas al Norte, en las inmediaciones costeras, mientras que Siboney, se muestra una mayor representatividad, mucho más que en Atabey, localizadas ambas unidades en el centro del territorio. En el CP Cubanacán el patrón alto se encuentran en el Reparto Náuticos al Norte costero, en el centro del territorio Cubanacán y al Este Romerillo y Querejeta.

- Patrón Medio: Conformado por viviendas antiguas de madera, con un estilo clásico republicano y también bungalows, contiguas unas con otras. Algunas con separadores estrechos y con portales, mientras que en otras sin ninguno. Existen relictos de antiguas mansiones y edificios bajos de dos y hasta más de cinco plantas, separados, con un estilo moderno estandarizado. Del mismo modo, se observan viviendas y apartamentos de estilo moderno, con categoría III, concebidos en Repartos de calidad media. Se manifiestan reformas o adaptaciones comunes en la estructura arquitectónica como resultado de la construcción familiar por esfuerzo propio, creación de garajes e instalación de rejas, y otros. Es notable la presencia de servicios sociales y comerciales. Celeiro M., et al. (2019).

En Santa Fe el Patrón Medio es compartido por 2 pequeñas unidades identificadas como el Reparto Ramirito y la Llanura Fluvial río Jaimanitas y en litoral donde se encuentra la Marina Hemingway. De igual modo, el Patrón Medio se observa en todo el Litoral del CP Siboney, así como en las áreas inmediatas hacia el Este de la CCS Arides Estévez y el pequeño espacio, ya más al Sur conocido como: “La Cantera”, o popularmente conocido por “El Bote” Mientras que, en Cubanacán se localizan también en todo su escenario costero, al igual que en la Unidad Espacial El Laguito, en cambio al Sur, se ubican en las Unidades Espaciales de La Corbata y Barandilla.

- Patrón Bajo: Presenciado en los asentamientos espontáneos e irregulares donde existen edificaciones urbanas correspondientes a la categoría IV, constituido por casas y apartamentos de calidad inferior, en lo fundamental, por viviendas de 1 a 2 plantas pequeñas de mampostería y madera; contiguas, sin separadores ni portales. La mayoría muy precarias y en algunos casos pequeñas e insalubres, reformadas por autoconstrucción, y correspondientes a la categoría V. Dirección Municipal de Planificación Física (2014). Por tal motivo, sufren de la carencia general de servicios básicos como: agua, alcantarillado, electricidad y telefonías; destacándose Las Canteras y La Corbata. Celeiro M., et al. (2019). La presencia de este Patrón Bajo en las Unidades Espaciales de Santa Fe y Cubanacán, ocupan menos áreas, en relación con el CP Siboney. En el caso de Santa Fe, estos se localizan más hacia el Este, mientras que el de Cubanacán se encuentra hacia el Sur, y en menor escala al Norte, identificándose al Centro de Transporte (Paradero Playa). En el caso del CP Siboney, dicho Patrón está concebido en toda su extensión superficial central.
- Patrón sin uso: Se contemplan en espacios carentes de actividades turísticas, industriales o comerciales, así como diferentes usos residenciales. Pequeñas áreas naturales localizadas en las márgenes de los ríos Quibú (CP Cubanacán) y Santa Ana (CP Santa Fe), así como antiguos entornos deportivos privados, hoy el Instituto Superior de Artes (ISA), áreas costeras deshabitadas y terrenos baldíos en Santa Fe. Celeiro M., et al. (2019).

Este Patrón se ubica solamente en la Unidades Espaciales de Santa Fe y Cubanacán en las áreas identificadas como Bajo de Santa Ana y las Instituciones de Artes (ISA), respectivamente.

### 3.1.3. Servicios Sociales Básicos

- Salud: La información de las Áreas de Salud del territorio obtenida de los Departamentos de Estadística de los Policlínicos: “5 de septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de Enero” (C.P. Cubanacán); durante el cierre del año 2017 para los territorios, reflejan un total de 81 instituciones que brindan servicios a la población, ver Figura 5. Infraestructura de Salud.

**Tabla. III.** Servicio de Salud en los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán

Servicio	Santa Fe	Siboney	Cubanacán	
Hospitales	0	3	1	4
Consultorio Médico de la Familia (CMF)	20	20	23	63
Policlínico	1	1	1	3
Clínica Estomatológica	2	1	1	4
Farmacia	2	1	3	6
Hogares	0	1	0	1
	25	27	29	81

Fuente: Departamentos de Estadística de los Policlínicos: “5 de Septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de Enero” (C.P. Cubanacán). Cierre del año 2017.

Dicha infraestructura está compuesta fundamentalmente por: 4 Hospitales destacándose: el CIMEQ, CIREN, Centro Internacional de Salud “La Pradera” y “Marín”, 63 Consultorios Médicos de la Familia (CMF), 3 Policlínicos, 4 Clínicas Estomatológicas, 6 Farmacias y 1 Hogar de Ancianos; como se muestra en la tabla 4.

Sobre la ubicación de los Servicio de Salud en las U.E de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, es posible identificar aquellas áreas de atención a la población, sobresaliendo las Unidades Espaciales: El Roble (3), con 6 Consultorios Médicos de la Familia (CMF), Santa Fe (2), con un total de 9, Jaimanitas (7), con 8 instituciones médicas de este tipo, la U.E. Romerillo (18), con 5, y las Instituciones Científicas (26), también con 5 Consultorios Médicos de la Familia (CMF).

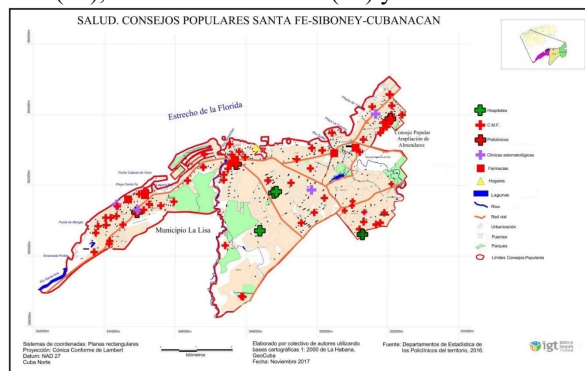
**Tabla. IV.** Servicio de Salud según su ubicación en las U.E de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán

Servicio	Santa Fe		Siboney		Cubanacán		Total
	Cantidad	U.E	Cantidad	U.E	Cantidad	U.E	
<b>Hospitales</b>	0	0	1	26	1	16	4
	-	-	2	25	-	-	
<b>Consultorio Médico de la Familia</b>	1	1	8	7	2	20	63
	6	3	3	8	1	13	
	9	2	3	9	3	19	
	1	4	2	10	5	18	
	2	6	1	11	1	14	
	1	20	2	12	1	27	
	-	-	-	-	5	26	
	-	-	-	-	1	15	
	-	-	-	-	2	17	
	-	-	-	-	2	16	
<b>Policlínico</b>	1	3	1	7	1	19	3
<b>Clínica Estomatológica</b>	1	2	1	9	1	19	4
	1	3	-	-	-	-	
<b>Farmacia</b>	2	2	1	7	1	18	6
	-	-	-	-	2	14	
<b>Hogares</b>	0	0	1	7	0	0	1
<b>Total</b>	25	-	27	-	29	-	81

Fuente:

Departamentos de Estadística de los Policlínicos: “5 de septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de Enero” (C.P. Cubanacán). Cierre del año 2017.

En cambio, existen determinados territorios (U.E), que están destinados a labores turísticas, agrícolas, también residenciales, áreas costeras y márgenes de ríos propiamente naturales, donde no es un terreno adecuado para incorporar un inmueble destinado al servicio de Salud. Sobresalen las U.E, Ensenada (5), 12 Barbosa (12), Desembocadura del río Santa Ana (21), CCS Arides Estévez (24) y la U.E. Instituciones de Arte (27).



**Fig. 5. Infraestructura de Salud.**

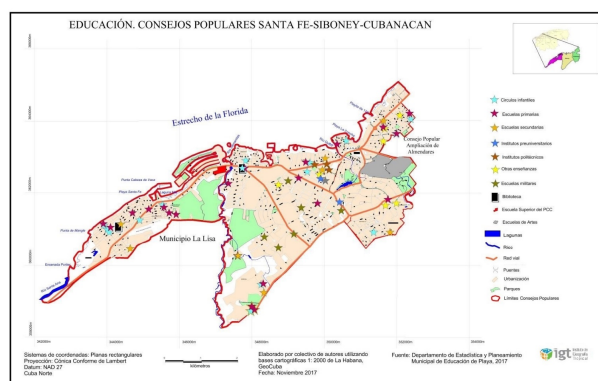
Fuente: Departamentos de Estadística de los Policlínicos: “5 de septiembre” (C.P. Santa Fe), “Manuel Fajardo” (C.P. Siboney) y “28 de enero” (C.P. Cubanacán). Cierre del año 2017.

- Educación: Tal como se muestra en la Figura. 6. Educación. Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, en el territorio existen 50 centros educacionales de diferentes niveles de enseñanzas. Hay que destacar que, de este total de instituciones, sobresalen 5 que corresponden al nivel superior de enseñanza: En Santa Fe, se localiza 2 centros identificados como: Escuela Superior del Partido “Ñico López” y la Escuela Provincial de Deporte Náutico. Mientras que en el Consejo Popular Siboney se encuentra 3 instituciones: la Academia de Policía, el Pre Universitario Militar “Hermanos Martínez Tamayo” y el Instituto Superior de las FAR “Arides Estévez”.

En Cubanacán se ubican otros 2 centros educativos de carácter nacional: la Escuela Nacional de Artes (ENA) y el Instituto Superior de Arte (ISA). En cambio, como referente provincial es llamativa la presencia del Instituto de Ciencias Básicas y Pre - Clínicas “Victoria de Girón” Celeiro M., et al. (2019).

Ya abordando la distribución de los centros educativos en las diferentes Unidades Espaciales, podemos apreciar que, en el caso del territorio de Santa Fe, solo se contemplan 14 instituciones educativas muy equilibradamente en todo su geoespacio, de las cuales quedan clasificadas desde el Círculo Infantil, pasando por el nivel Primario, hasta arribar al grado Secundario. Existen un total de 5 Círculos Infantiles, de ellos: 3 en la U.E., Santa Fe (2) y 1 en la U.E., El Roble (3) al igual que 1 en la Unidad Espacial Juan Manuel Márquez (4).

Entretanto, de las 7 Escuelas Primarias, 4, están presentes en la U.E., Santa Fe (2) y el resto en El Roble (3). Finalmente, solo es posible localizar 2 Secundarias Básicas: 1 en la U.E., Santa Fe (2) y otra segunda en El Roble (3). Dicho territorio cuenta con 1 Biblioteca establecida en la U.E., Santa Fe (2).



**Fig. 6. Educación en las Unidades Espaciales. Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.**  
Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

Muy diferente ocurre en las diferentes Unidades Espaciales del Consejo Popular de Siboney, con la presencia de un total de 31 Centros de Educación, de los cuales 12, se ubican en las U.E., Siboney (9), concentrados hacia el Noroeste. De estas instituciones, 1, es un Círculo Infantil, 2 Escuelas Primarias, 2 Politécnicos, 2 Preuniversitarios, 3 Escuelas Militares y otras 2, precisadas como Otras Enseñanzas. Ya en la U.E., Flores (8) se localizan 4 centros de enseñanzas que son: 1 Círculo Infantil, 1 Escuela Primaria, 1 Secundaria y 1 Politécnico.

Enfocándonos hacia el Sur del territorio Siboney, existen un total de 14 instituciones, mucho más ampliamente dispersas hacia el Sureste. En la U.E., Barbosa (12) se localizan 2 Círculos Infantiles, 3 Escuelas Primarias y 1 Secundaria Básica. De forma mucho más disgregada, en la U.E., Altura de Jaimanitas (25) se encuentran 3 Escuelas Militares y 1 Escuela Primaria, mientras que en la Unidad Espacial Jaimanitas (7) solo existen 2 Círculos Infantiles. Jaimanitas (7) cuenta con una biblioteca pública. En Atabey (10) coexisten 1 Círculo Infantil, muy próximo a 1 Escuela Militar. En cambio, ya en Las Canteras (11) se llega a precisar solo 1 centro de nivel Secundario.

Se contemplan un total de 15 instituciones educativas presentes en la U.E., del Consejo Popular de Cubanacán. Sin embargo, es notable que se concentran en 3 grupos específicos polarizados. Un primero con 10 instituciones ubicadas al Noroeste, específicamente en las U.E. de Querejeta (19), con: 1 Círculo Infantil, 3 Escuelas Primarias y 2 que clasifican como: Otras Enseñanzas y 1 Secundaria Básica. Así como en Romerillo (18), conteniendo también en su geoespacio, 1 entidad entendida como Otras Enseñanzas.

Un segundo, pero no numeroso grupo concebido en la U.E. Náutico (2), con: 1 Círculo Infantil y una 1 Escuela Primaria. Mientras que una tercera agrupación, mucho más diversa y numerosa, se contempla en las U.E. Instituciones Científicas (26) con 2 centros enfocados a Otras Enseñanzas, así como 1 Escuela Primaria. Conjuntamente con 1 Círculo Infantil localizado en la U.E. La Corbata (16) y 1 Escuela Secundaria en Barandilla (17).

### **3.2. Componentes económicos**

A pesar de la irregularidad de la geomorfología de las Unidades Espaciales (U.E.), en sentido general se constatan, una amplia diversidad de sectores socioeconómicos, de los cuales existen 3 líneas regionales de gran importancia, como la Agrícola, Turística, Científica y Diplomático – Residencial.

No obstante, a ello, y tomando en consideración los datos obtenidos en la Dirección Municipal de Planificación Física; al cierre del año 2017, la dinámica económica predominante en los 3 Consejos Populares del municipio Playa (Santa Fe, Siboney y Cubanacán), está acorde con el nivel de concentración o dispersión territorial de cada sector económico valorado, así como por la Extensión Superficial de cada U.E. de estudio.

Lo cierto es que, las ramas Turística, Cultural, Educativa y Recreativa, se concentran más hacia el Norte costero, mientras que los asociados con las actividades Agrícola (Uso de la tierra), Industrial, Científica y de Comercio y Gastronomía, se localizan, muchos más hacia el Centro y Sur de los territorios de las U.E. analizadas. A continuación, se describirán los respectivos usos socioeconómicos bajo el siguiente orden de presentación en cada U.E.: Agrícola (Uso de la tierra), Industrial, Científica, Turismo y Recreación, así como Comercio y Gastronomía.

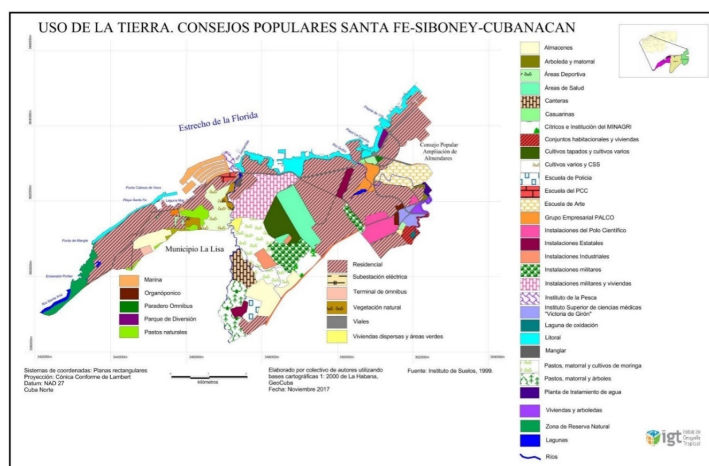
#### **3.2.1. Agrícola (Uso de la tierra).**

Al analizar el grado de complejidad referente al desarrollo agrícola (Uso de la tierra), configurado en cada U.E. de los diferentes Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, durante el año 2019, es apreciable que su distribución geoespacial depende de la interrelación de múltiples escenarios históricamente establecidos en sus contextos naturales.

Abordando esta interacción inter - territorial con mayor detalle, se llega a corroborar que el uso de la tierra, depende de la geomorfología del territorio, su Extensión Superficial, la calidad y cantidad de suelos productivos, las condiciones litorales o costeras, muy vinculadas con las actividades turísticas, la elevada presencia residencial o de entidades Empresariales y Diplomática, así como la utilización de estos perímetros por otros sectores de interés científico, educativo, deportivo y cultural. Abordando este último aspecto con cifras más específicas: casi el 50% del territorio es Residencial, conformado por viviendas, el 15% contiene instalaciones científicas, empresas industriales

y centros de educación, mientras que el 10% está asociado a la siembra de cultivos varios. (Fig.2. Mapa de Uso de la Tierra).

En Santa Fe, toda el área está conformada por un uso Residencial predominante, mucho más visible en las U.E. de: El Bajo (1), Santa Fe (2), El Roble (3), Juan Manuel Márquez (4), Ensenada (5), Ramirito (6) y parte de la sección Norte de la U.E. Rururbano CCS Aristes Estévez (24). Se destacan las áreas turísticas de la Marina, en la U.E. El Litoral (20), así como los pastos y también vegetación natural existentes en la sección Suroeste de la U.E. Rururbano CCS Aristes Estévez (24).



**Fig. 7. Mapa uso de la tierra.**

Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

En el Consejo Popular de Siboney, las Unidades Espaciales (U.E.) contienen una mayor extensión superficial, y por tal motivo, los diferentes usos llegan a ser menos numerosos, más extensos y aprovechados; se destacan, por un lado: el uso Residencial en las (U.E.) Flores (8), Siboney (9) y Atabey (10).

El uso de 2 escenarios para Instalaciones Militares: Uno en las (U.E.) Desembocadura del río Santa Ana (22) con parte del extremo Norte de la U.E. Alturas de Jaimanitas (25), y una segunda más abajo, con una notable área para el cultivo tapado. Mientras que, en su extremo Sur, las áreas se caracterizan por la presencia de pastos, matorrales y cultivo de Moringa, Cítricos e instituciones del MINAGRI, los cultivos varios, pequeños espacios para Instalaciones Industriales y una reducida Área de Salud.

Ya en la (U.E.) Las Canteras (11), el territorio es completamente concebido como un antiguo perímetro extractivo minero de piedra jaimanitas y de caliza, con exiguos y dispersos núcleos poblacionales. Mientras que en la subsiguiente (U.E.) Barbosa (12), se identifican 4 tipos de usos muy delimitados entre sí: una extensa área cubierta de Pastos, Matorrales y Árboles, un reducido espacio para Instalaciones Estatales, un sitio destinado para Almacenes, y más al Sur, la localidad residencial de Barbosa.

En el caso del Consejo Popular de Cubanacán, sucede algo muy parecido con respecto a los distintos usos que se condicionan en el territorio de Santa Fe, debido a que, casi el 60% del territorio de las Unidades Espaciales, han sido diseñadas para un Uso Residencial. Tal realidad urbanística se evidencia en 9, de sus respectivas 12 (U.E.) descritas a continuación: Náutico (13), Cubanacán (14), El Laguito (15), Romerillo (18), Querejeta (19), en los perímetros próximo a la U.E. Centro de Transporte (28), en la sección Sur de la U.E. Instituciones de Arte (27) y finalmente, en todo el sureño geoespacio de las U.E. La Corbata (16) y en Barandilla (17).

Cabe destacar que existen, muy reducidos espacios insertados en las Unidades Espaciales localizadas también al Sur, con un total de 6 Usos, muy bien diferenciados, los cuales se precisan todos en la U.E. Instituciones Científicas (26). Ellos son: Instalaciones del Polo Científico, un pequeño Organopónico, los entornos del Instituto de Ciencias Medicas Victoria de Girón, así como: reducidos espacios para viviendas y arboledas, Almacenes y Áreas Deportivas.

Se aprecia que en la U.E. de El Litoral (20), -salvo algunos discontinuos tramos-, casi se extiende por toda el área costera que une a los 3 Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, donde se concentran la mayor cantidad de instalaciones que estimulan un notable uso turístico y recreativo. Teniendo en cuenta que muchos de los usos percibidos en todas las U.E. analizadas, es lógico llegar a la conclusión de que tales Usos diferenciados, están asociados a los servicios sociales y a la adecuada convivencia de las zonas residenciales, por lo que el territorio tiene una función eminentemente residencial. Celeiro M., et al. (2019).

### 3.2.2. Industria

Como se muestra en la tabla 5, existen un total de 17 industrias con 4 almacenes asociados.

**Tabla. V.** Industrias, Talleres y Almacenes ubicadas en las Unidades Espaciales de Siboney y Cubanacán

U.E.	Nombre	Dirección	Rama/Subrama	Producción (Tipo)
15	Fábrica de Bombones "Guama"	160 y 21 #2113	Alimentaria	Bombones, golosinas
26	Fábrica de Yogurt	25 y 158	Alimentaria	yogurt
14	Empresa Tabacos. Torcidos "El Laguito"	146 # 2302 e/ 21 y 25	Bebidas y Tabacos	tabacos
14	Ventanas Tropicales(VENTROP) 308	9na e/ 146 y 148	Gráfica	
14	Taller de Cerámica	146 #2118	Vidrio y la Cerámica	No produce
14	Taller de Artesanía	146 Esq. 21 # 2118	Confecciones	Tejido y Accesorio
18	Industria de Pinturas	120 y 7ma	Química	Marmolina
14	Taller 107 de Carpintería	9 na y 146	Elaboración de Madera	Madera
18	Taller No. 1	116, e/ 5ta y 5ta B	Mecánica - chapistería	Servicios de Reparación
18	Taller No. 3	118, # 530 e/ 5ta B y 5ta F	Mecánica -Ponchera	Servicios de Reparación
18	Taller No. 4	7ma, e/ 118 y 120	Chapistería	Servicios de Reparación
18	Taller No. 7	5ta y 114	Maquinado	Servicios de Reparación
18	Taller No. 12 de Mecánica Ligera	5ta B, # 11017 e/ 110 y 112	Vehículos Ligeros	Servicios de Reparación
18	Almacén Central Micro Social	120 y 7ma.	Almacén	Misceláneas
13	Almacén Central	158 #103	Almacén	Insumos
9	Empresa Central Brigada de Insumo	182 e/ 11 y 13	Almacén	Insumos
18	Base de Almacenes EMJ "Yuri Gagarin"	110 y 9na.	Almacén	Militar

Fuente: Dirección Municipal de Planificación Física; Cierre del año 2017.

El 94% (16) de los sectores industriales se encuentran distribuidos en la Unidad Espacial Cubanacán; y el 6% (1) en Siboney, identificada como la Empresa Central Brigada de Insumos. No siendo así, con los almacenes los cuales se encuentran dispersos 2 en Cubanacán (Almacén Central Micro Social y la Base de Almacenes Yuri Gagarin), y 1 en la Unidad Espacial Náutico (Almacén Central). Ver tabla. 5.

De los cuatro establecimientos anteriormente mencionados 3 cumplen la función de almacenamiento y 1 en la creación de insumos. Ya valorando la ubicación de las industrias en las Unidades Espaciales (U.E.), según se muestran en la tabla 3, figura 3; 7 se ubican en Romerillo, 6 en Cubanacán, el resto para un total de 7 se ubican de forma dispersa en Siboney, Náutico, El Laguito, y en los perímetros de Instituciones Científicas. De ellas, 2 de la Industria Alimentaria, 5 se dedican a la reparación de vehículos esencialmente dirigido a la Mecánica, Chapistería, Maquinado y Poncheras, así como otras variedades únicas de instalaciones enfocadas a la elaboración de Bebidas y Tabacos, Gráficas, Químicas, Confecciones, Industria del Vidrio y la Cerámica e Industria Forestal y Elaboración de Maderas.

### 3.2.3. Centros de investigación y Biotecnología (Científica)

Existen un total de 5 instituciones científicas, que pertenecen a la Industria Médico Farmacéutica y Biotecnológica, ver tabla. 6.

De estas, 2 se encuentran en la U.E Barandilla (Planta PPG #1 y PPG #2, ambos del CNIC; las restantes 3 se ubican cada una de forma dispersa en una U.E diferentes, tal como se describe a continuación: el Centro Ingeniería Genética y Biotecnología en La Corbata, el Centro de Inmunoensayo en Áreas de Instituciones de Artes y el Laboratorio Farmacéutico "Andrés Berro" en el Litoral.

**Tabla. VI.** Centros de investigación localizados en las Unidades Espaciales de Siboney y Cubanacán

U.E	Nombre	Dirección	Rama/Subrama	Producción (Tipo)
17	Planta PPG #1 (CNIC)	25 Esq. 158 #1502	Farmacéutico y biotecnología	Medicamentos
17	Planta PPG #2 (CNIC)	Planta PPG #1 (CNIC)	Farmacéutico y biotecnología	Medicamentos
16	Centro Ingeniería Genética y Biotecnología	31 e/ 158 y 190	Farmacéutico y biotecnología	Medicamentos

27	Centro de Inmunoensayo	134 y 25	Farmacéutico y biotecnología	Medicamentos
20	Laboratorio Farmacéutico "Andrés Berro"	5ta e/ 90 y 92	Farmacéutico y biotecnología	Medicamentos

Fuente: Dirección Municipal de Planificación Física; Cierre del año 2017.

### 3.2.4. Uso Turístico: Interrelación con espacios culturales y deportivos - recreativos

El Turismo se analiza a partir del uso del espacio geográfico y la presencia de diferentes infraestructuras para el hospedaje y esparcimiento. Es el segundo sector más importante dentro de la economía del territorio, después de las labores de investigación desarrolladas por los distintos centros científicos. Sobresalen entre los espacios turísticos los Hoteles y Villas en la Marina Hemingway, Bungalows y hoteles en el Comodoro y el Hotel El Viejo y el Mar. Se destacan también los hoteles PALCO, Bello Caribe y La Mansión, conjuntamente con los Círculos Sociales Obreros (CSO) Celeiro M., et al. (2019). Para ello, es determinado el Uso Turístico, según las categorías o clasificaciones ya descritas en la tabla 7.

**Tabla VII.** Uso Turístico de las Unidades Espaciales. Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán

Uso turístico	Categorías
<b>Sin uso</b>	No hay uso turístico, ni infraestructura apropiada. Tiene limitaciones naturales y/o legales.
<b>Bajo</b>	Hay un turismo limitado con poca infraestructura apropiada para la actividad.
<b>Medio</b>	Existe turismo e infraestructura apropiada con una utilización al máximo de los recursos naturales e infraestructurales.
<b>Alto</b>	Oferta turística y afluencia alta, infraestructura apropiada con una utilización al máximo de los recursos naturales e infraestructurales.

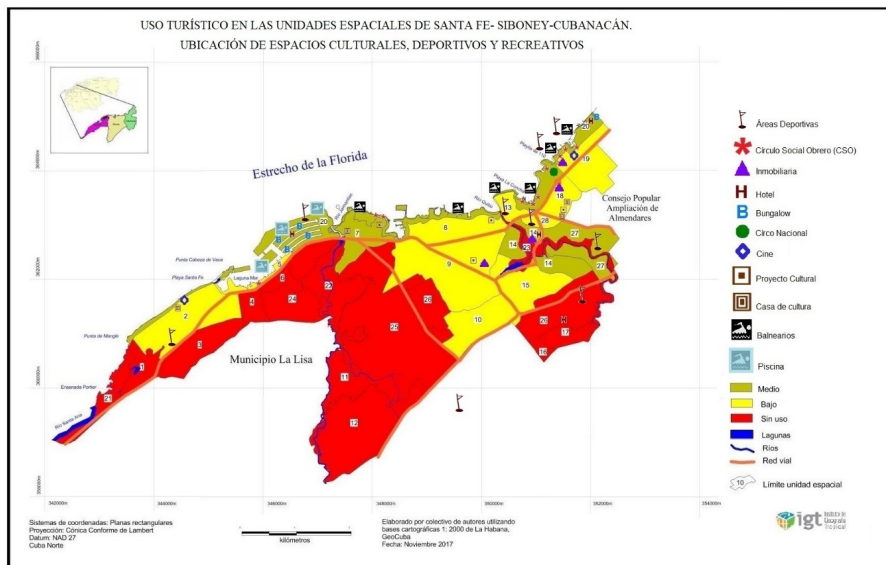
Fuente: Mateo, J. M. et al. (2008) y Celeiro M., et al. (2011)

En la (Fig. 3), se representa el uso del sector turístico en las Unidades Espaciales concebidas en los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán. El análisis de este sector debe abordarse por grupo de U.E. debido a que su distribución territorial en estos escenarios, es realmente muy desigual en cantidad pues a medida que se avanza desde las U.E de Santa Fe, pasando por las U.E. de Siboney hasta Cubanacán, se distingue un incremento de estos sectores turísticos.

Si se comparase el número de espacios Turísticos, existentes en cada Unidades Espaciales, apreciaríamos una significativa diferencia, los Hoteles y Bungalows se localizan en espacios opuestos de esta extensa área de estudio, al ser mayormente identificados en la U.E. Santa Fe (2), específicamente en la Marina Hemingway, con 1 perímetro destinado a Hoteles y 4 Bungalows, mientras que al Este, en los entornos costeros de la U.E. Querejeta es fácil de localizar 1 Hotel, además de espacios construidos con Bungalows. En ese sentido, se aprecia que en el territorio de Santa Fe es el más desfavorecido, al contar con tan solo Hoteles, Bungalows y Piscinas, que se ubican en la U.E. El Litoral, (Marina Hemingway), esencialmente dirigidos a un Turismo internacional y privado. Ya en el caso del Consejo Popular de Cubanacán, específicamente en su U.E. Cubanacán (14) sobresalta el Hotel PALCO, además de existir en este territorio determinadas inmobiliarias de interés turístico, entre las más llamativas tenemos: 1 ubicada en la U.E. Romerillo y otra en la U.E. Querejeta (19). Otras 3 inmobiliarias se localizan en las U.E.: El Bajo (1), Siboney (9) y Cubanacán (14).

Un detalle importante lo constituye el hecho de que, para realizar el análisis de los espacios turísticos en este amplio escenario, es indispensable reconocer el inseparable y armónico vínculo que se establece, entre estos sectores con específicos espacios Deportivos - Recreativos y Culturales, también localizados en los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán. Mateo, J., E. Salinas (1994). Ver Fig. 3. Uso Turístico de las Unidades Espaciales. Interrelación con espacios Culturales, Deportivos y Recreativos Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.

A ello se añade que, la U.E. El Litoral (20), refleja tener ella mayor cantidad de instalaciones turística, deportiva y recreativa de interés territorial y poblacional, al contener en su geoespacio: 9 Círculos Sociales Obreros (C.S.O.), que prestan sus servicios no solo a los asociados sino incluso a la población que asiste a estos centros, con el ánimo de insertarse en sus terrenos de béisbol, voleibol y futbol. Cuenta además la U.E. El Litoral (20), con 6 balnearios, y 3 áreas deportivas.



**Fig. 8.** Uso Turístico de las Unidades Espaciales. Interrelación con espacios Culturales, Deportivos y Recreativos Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán.  
Fuente: Celeiro M., et al. (2019).

Ya dentro de la U.E. Náutico (13), existen otras áreas deportivas aledañas conformadas por terrenos de Béisbol, Fútbol y Frontenis. Mientras que en la U.E. Santa Fe (2) se localiza la Escuela Provincial de Deportes Náuticos “Pablo Veliz Delgado” donde se practican los deportes de remos, 1 área deportiva, así como una pequeña base de pesca deportiva, muy enraizada con los diversos eventos deportivos conllevados en la Marina Hemingway. En la anterior entidad marina, también se constata la presencia de 3 piscinas destinadas al ocio y el desarrollo deportivo de la clientela turística.

Es apreciable que, en este amplio territorio conformado por los Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán, predominan las Unidades Espaciales sin uso turístico, incluyendo la parte meridional y las llanuras fluviales, las Unidades Espaciales con un uso: medio y bajo, se sitúan hacia el Norte y centro del área de estudio. Se destacan las Unidades Espaciales de Litoral, Jaimanitas y Cubanacán, por tener un uso turístico medio. De hecho, no se contempla un Uso turístico alto.

En la U.E. Centro de transporte (28) se localiza el Centro Deportivo (CVD) “Eduardo Saborit”, donde se practican 10 actividades deportivas, incluyendo torneos municipales y nacionales, de igual forma, prestan servicios a la comunidad en gimnasia para adultos, para obesos, con el niño y musical aerobia, entre otras. Celeiro M., et al. (2019). De igual modo, se llegan a identificar diferentes parques o espacios de distracción, que son utilizados para la práctica deportiva, la recreación y el entretenimiento. De ellos: 2 se ubican en la U.E. Querejeta (19), 1 muy extenso, en la Marina Hemingway ya establecida en la U.E. Santa Fe (2), 1 en la U.E. Alturas de Jaimanitas, y 2 perímetros paisajísticos localizados en la U.E. Instituciones de Arte (27) y la U.E. Llanura fluvial del río Quibú (23) Mateo, J. M. et al. (2008). A ello se integra el área deportiva presente en el Instituto de Ciencias Básicas y Preclínicas “Victoria de Girón”, ubicado en la U.E. Barandilla (17).

En la U.E. Santa Fe (2), son destacables las siguientes instalaciones culturales: 1 Biblioteca nombrada “Frank País”, 1 Museo Casa Natal Juan Manuel Márquez, el Cine - Teatro Oasis, 1 Sala de Video integrada al Cine y finalmente, la Casa de la Cultura. En el Consejo Popular Siboney, específicamente en la U.E Jaimanitas (7), sobresalen la Casa de Cultura y la Biblioteca “Manolito Aguiar”, así como 3 Proyectos Culturales: la Casa Fuster en la misma comunidad de Jaimanitas y de notable atracción turística, otro en la U.E Siboney (9) y un tercero, en la U.E Flores (9), conocido como: Estudio Taller Santacana dedicado a la cerámica.

Finalmente, la infraestructura cultural ya concebida en el Consejo Popular Cubanacán, es identificada en las siguientes Unidades Espaciales: En la U.E. El Litoral (20), se identifican el Parque de Diversiones “La Isla del Coco” y la Carpa del Circo Nacional “Trompoloco”, como uno de los principales atractivos culturales, así como el Equipo

Provincial Video Club Juvenil. Mientras que en la U.E. Querejeta se localiza el Cine “Miramar”, la Casa de Cultura de Romerillo, el Laboratorio para el Arte”, la Dirección Municipal de Cultura (DMC) y más hacia el Sur: el Proyecto “Kcho Estudio Romerillo”, el ISA y la ENA. Dirección Municipal de Cultura (2012).

En estas 6 últimas instituciones ya mencionadas, se organiza y dirige el trabajo de promoción cultural más importante del territorio, realizándose un conjunto de actividades como: exposiciones colectivas e individuales, tertulias literarias, eventos culturales, talleres de música, teatro, danza y artes plásticas, entre otras expresiones, que propician la participación del movimiento de aficionados de las distintas manifestaciones y grupos etarios, viéndose representados en cada momento según el tipo de actividad. Celeiro M., et al. (2019).

### **3.2.5. Comercio y Gastronomía**

Analizando la actividad comercial y gastronómica que se realiza en la U.E. de los Consejos Populares Santa Fe – Siboney – Cubanacán se aprecia un desequilibrio en estos 3 consejos, en cuanto al total de estos centros, teniendo Cubanacán 54, Santa Fe, con 41 y Siboney, con 31 entidades comerciales. Mateo, J. (2002). Esto se debe en gran medida a las características geográficas de sus U.E., siendo utilizadas fundamentalmente en el desarrollo agrícola, la creación de cultivos tapados, la elevada presencia residencial, en combinación con extensas áreas naturales formadas por pastos, matorrales, arboledas y otros.

En el territorio existe un equilibrio en cuanto a la cantidad de bodegas que garantizan la distribución de la canasta básica a la población. Se distribuyen un total de 29 bodegas en los 3 Consejos, de ellas 9 pertenecen a Santa Fe, otras 9 en Siboney y finalmente otras 10 en Cubanacán. Las cafeterías – restaurantes constituyen otras de las entidades de Comercio y Gastronomía, que se destacan en el territorio, estando presentes 27 establecimientos. De estas, 13 se localizan en Santa Fe, sin embargo, en Siboney y Cubanacán se registran una menor cifra, con 6 y 8 respectivamente.

Las tiendas y supermercados alcanzan una cifra de 16, para todo el territorio de los 3 Consejos Populares en su conjunto. Se observa un desequilibrio en cuanto a su distribución, teniendo en Santa Fe 2 establecimientos, Siboney 5, mientras que Cubanacán alcanza la mayor cifra, con 9 en total.

Ya en menor medida, según tabla 8, se comprueba la presencia de 9 Placitas y/o Agromercados, 7 puntos de Venta de Gas Licuado, 9 Oficinas Comerciales y 6 Bancos con CADECA. No menos importante resultan el resto de los establecimientos dedicados al Comercio y Gastronomía del territorio; oscilando su cantidad entre 1 y 5 por cada Consejo Popular. Lo cierto es que por ser algunos de ellos muy demandados, se pudieran recomendar su duplicación en otros espacios sociales, teniendo en cuenta las necesidades y también la demanda de artículos de consumo y domésticos por parte de la población.

Realizando el análisis en relación con las Unidades Espaciales, se aprecia que en la U.E. Santa Fe (2) correspondiente al Consejo Popular, con igual nombre, se concentran la segunda mayor cantidad de instalaciones que desarrollan labores de Comercio y Gastronomía, con un total de 41 entidades ya descritas a continuación: 8 bodegas, 6 Placitas o Agromercados, 1 Correo, 13 Restaurante - Cafetería, 1 Panadería, 2 puntos de Venta de Gas Liguado, 2 Tiendas – Supermercados, 1 Banco –CADECA y 1 Lavandería y 2 Oficinas Comerciales (ETECSA y Oficina Comercial de Empresa Eléctrica).

**Tabla VIII.** Entidades de Comercio y Gastronomía. Consejos Populares Santa Fe, Siboney y Cubanacán

<b>Objeto</b>	<b>Santa Fe</b>	<b>Siboney</b>	<b>Cubanacán</b>	<b>Total</b>
Bodega	9	9	11	<b>29</b>
Placita o Agromercado	6	2	1	<b>9</b>
Correos	1	-	1	<b>2</b>
Panadería	1	2	2	<b>5</b>
Venta de Gas Liguado	2	2	3	<b>7</b>
Banco - CADECA	1	1	4	<b>6</b>
Restaurante - Cafetería	13	6	8	<b>27</b>
Tienda - Supermercado	2	5	9	<b>16</b>
Gasolinera Cupet, Oro Negro	1	1	3	<b>5</b>
Zona de Navegación WIFI	1	2	2	<b>5</b>
Lavandería	1	-	1	<b>2</b>

Ferretería		-	2	<b>2</b>
Inmigración y Aduana	1	-	1	<b>2</b>
Oficinas comerciales	2	1	6	<b>9</b>
<b>Total</b>	<b>41</b>	<b>31</b>	<b>54</b>	<b>126</b>

Fuente: Dirección Municipal de Planificación Física; Cierre del año 2017.

Mientras que en la U.E. El Roble (3) se ubica 1 Bodega. En la U.E. Juan Manuel Márquez (4) se llegan a precisar: 1 Zona de Navegación WIFI, 1 punto de Venta de Gas Liquado, 1 Restaurante – Cafetería, así como, 1 Placita o Agromercado. En la U.E. CCS Aristes Estévez (24) solo se contempla 1 Placita o Agromercado, mientras que en la U.E. El Litoral (20) son visibles: 9 Restaurantes – Cafeterías, 1 Gasolinera CUPET, Oro Negro y 1 Oficina de Inmigración y Aduana.

Ya en el territorio del Consejo Popular Siboney son identificadas un total de 30 entidades, localizadas en las siguientes Unidades Espaciales: En la U.E. de Jaimanitas (7) son delimitadas: 1 Panadería, 3 Bodegas, 2 Restaurantes - Cafeterías, 1 Oficina Comercial de ETECSA y 1 punto de Venta de Gas Liquado. En cambio, en la U.E. de Siboney (9) son localizable 1 Panadería, 4 Restaurantes - Cafeterías, 4 Tiendas – Supermercados, 1 Placita o Agromercado, 1 Zona de Navegación WIFI, 2 Bodegas y 1 Gasolinera CUPET, Oro Negro. Ya en menor medida, en la U.E. de Flores (8) se contempla 1 Zona de Navegación WIFI, 2 Bodegas, 1 punto de Venta de Gas Liquado, 1 Tienda – Supermercado y 1 Banco – CADECA. Al Sur dentro de la U.E. de Barbosa (12) 1 bodega y 1 Agromercado, en la U.E. de Alturas de Jaimanitas (25) sólo se encuentra 1 Bodega.

Finalmente, el Consejo Popular de Cubanacán cuenta con la mayor cantidad de instalaciones para el Comercio y la Gastronomía, con 54 entidades. Las mismas se encuentran distribuidas de la siguiente forma en sus respectivas Unidades Espaciales. En la U.E. Barandilla (17) solamente 3 Bodegas, en la U.E. de Instituciones Científicas (26) con 1 Restaurante - Cafetería, mientras que en la U.E. Instituciones de Arte (27) se ofrece 1 servicio de zona de Navegación WIFI y 1 Restaurante – Cafetería.

Valorando la U.E. Náutico (13) entramos un grupo de instalaciones para diferentes servicios gastronómicos y comerciales, contando entre ellos: 1 Bodega, 1 punto de Venta de Gas Liquado, 1 Placita o Agromercado, 1 Banco – CADECA, 3 Tiendas – Supermercados y 1 Oficina Comercial ETECSA. Cercana a la anterior Unidad Espacial, se localiza la U.E. Centro de Transporte (28) con: 1 Gasolinera CUPET, Oro Negro, 1 Tienda – Supermercado y 3 Restaurantes – Cafeterías. En la U.E. Cubanacán (14) se ofrece únicamente 1 servicio de zona de Navegación WIFI.

Finalmente, en la U.E. Romerillo (18) se localizan: 4 Bodegas, 1 Gasolinera CUPET, Oro Negro, 1 Banco – CADECA, 1 Correo, 1 punto de Venta de Gas Liquado y 1 Panadería. En cambio, en la U.E. Cubanacán (19) es fácil de localizar, 3 Bodegas, 1 punto de Venta de Gas Liquado, 4 Oficinas Comerciales (2 ETECSA, 1 Aguas de La Habana, 1 Empresa Eléctrica), 2 Bancos – CADECA, 5 Tiendas – Supermercados, 3 Restaurantes – Cafeterías, 1 Lavandería, 1 Panadería, 1 Gasolinera CUPET, Oro Negro, 2 Ferreterías y 1 Oficina de Inmigración y Aduana.

A pesar de que, -aparentemente-, se localizan una buena cantidad de entidades vinculadas al Comercio y Gastronomía, el territorio todavía necesita multiplicar aún más estos servicios básicos en específicas áreas de los 3 Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, donde la población demanda de mayores ofertas de productos de comercio y Gastronomía.

## Conclusiones

Como resultado del trabajo de investigación realizado se llega a las siguientes conclusiones:

1. Tanto para los heterogéneos territorios de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, como para las Unidades Espaciales, el principal uso y función es eminentemente Residencial, conformado por viviendas ocupando casi el 50% de su Extensión Superficial. Las instalaciones turísticas y recreativas solo llegan a ocupar el 15%, mientras que las instalaciones científicas, industriales y educativas junto con los cultivos varios ocupan un 10%
2. Con respecto a sus habitantes, la pirámide poblacional se encuentra invertida, debido a una muy baja Tasa de Natalidad y de Fecundidad. Mientras que la proporción de personas con edad adulta es muy significativa, teniendo una lamentable tendencia al envejecimiento, a lo que se añade que la proporción de personas de 65 años

y más, es mayor que la proporción de la población infantil, coincidiendo con el comportamiento demográfico del país.

3. Desde el punto de vista de sus asentamientos, el territorio se encuentra muy fraccionado en 14 sectores tipológicos residenciales, estilos modernos y con diferentes Patrones constructivos, conviviendo desde una elevada clase social o diplomática, pasando a Media – Baja, hasta concebirse entornos caracterizados por barrios precarios y focos insalubres, no solo descritos por su nivel de inseguridad, sino también por sus deficientes condiciones higiénico – sanitarias.
4. Ya sean, para los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, como para las Unidades Espaciales, la distribución de los sectores Agrícolas, Industriales, Científicas y Turísticas, conjuntamente con los diferentes servicios básicos (Salud, Educación, Deporte y Cultura) que se ofertan, llegan a ser realmente muy desequilibrada y disfuncional, debido a su desigual cantidad que impactan en la oferta de diversos servicios básicos, teniendo también como desventaja su diferente concentración o dispersión territorial.
5. Se aprecia que en la U.E. de El Litoral (20), que se extiende por toda el área costera que une a los 3 Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, contiene la mayor cantidad de instalaciones turísticas, en conjunto con específicas entidades deportivas y culturales, que estimulan una notable atracción de clientes nacionales y foráneos.
6. Las entidades vinculadas al Comercio y Gastronomía necesitan ser visiblemente multiplicadas en diversas áreas de los 3 Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, teniendo en cuenta las numerosas necesidades y localización de áreas de convivencia de la población, en cada uno de estos territorios. De hecho, existen escenarios muy cercanos a las áreas donde habitan, que, por no reflejar ningún uso en particular, pudieran servir de punto de partida, para la inserción de nuevos servicios poblacionales, ofertados por diversas entidades Comerciales y Gastronómicas.

#### **Recomendaciones**

1. Analizar la posibilidad de realizar Estudios Demográficos y/o Censo de Población, que analice n el total de la población, sus tendencias y flujos estadísticos más actualizados, entre otros indicadores demográficos como: Parámetros de Natalidad, Fecundidad, Defunciones, Migración, u otros de interés, acorde a las características geográficas de los Consejos Populares y/o Unidades Espaciales ya anteriormente descritas.
2. Valorar que otros espacios geográficos y naturales localizados en áreas costeras o del interior de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, (asociados o no a específicas Entidades Hoteleras y Militares) pudieran ser aprovechados para la incorporación de nuevos espacios educativos, culturales y deportivos.
3. Delimitar futuras áreas potenciales para la inserción de nuevas entidades vinculadas al Comercio y Gastronomía, acorde a cercanía y necesidades básicas de la población residencial de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán
4. Considerar la posibilidad de realizar investigaciones similares en diferentes áreas de los 3 Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán, y así mejorar la información sobre la problemática territorial y geoespacial en correspondencia con el análisis de sus respectivas Unidades Espaciales representadas.
5. Facilitar la metodología empleada en el presente estudio con vista a la superación y asimilación de conocimientos por parte de los principales organismos del territorio, así como la Dirección Municipal de Planificación Física de Playa, Gobiernos locales entre otras esferas de servicios básicos correspondientes al entorno residencial de los Consejos Populares de Santa Fe, Siboney y Cubanacán.
6. Generalizar estos estudios hacia otras localidades de la provincia La Habana, para optimizar la toma de decisiones Político – Administrativas, acorde a un adecuado Ordenamiento Territorial.

#### **Referencias Bibliográficas**

- Celeiro M., et al. 2011. *Análisis de la incidencia de los cambios globales, regionales y locales, en la organización espacial del área litoral de Ciudad de La Habana*, (inédito). Proyecto de investigación. Instituto de Geografía Tropical. 270 pp.
- Celeiro M., et al. 2013. *Análisis de los cambios espaciales en un sector del área litoral de La Habana: Consejo Popular Siboney*, (inédito). Proyecto de investigación. Instituto de Geografía Tropical. 120 pp.
- Celeiro M., et al. 2015. *Análisis de los cambios espaciales en un sector del área litoral de La Habana: Consejo Popular Cubanacán*, (inédito). Proyecto de investigación. Instituto de Geografía Tropical. 138 pp.
- (Celeiro M., et al. 2019. *Evaluación geográfico-ambiental del sector Santa Fe - Siboney - Cubanacán en el Oeste de La Habana*, (inédito). Proyecto de investigación. Instituto de Geografía Tropical. La Habana. 120 pp.
- Dirección Municipal de Cultura 2012. *Informe - Diagnóstico territorial del Municipio Playa*. 43 pp.

- Dirección Municipal de Planificación Física 2014. *Informe asentamientos insalubres de Playa*. Condición actual. Municipio Playa. 2 pp.
- Dirección Municipal de Planificación Física (s/f): *Implementación Plan Parcial Romerillo*. Municipio Playa. 21 pp.
- Mateo, J. 2002. *Planificación Ambiental*. Material del curso de Postgrado de la Maestría en: *Geografía, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente*. Facultad de Geografía. Universidad de La Habana. Ministerio de Educación Superior. Cuba, 18 pp.
- Mateo, J. M. et al. 2008. *Estructura geográfico ambiental y sostenibilidad de las cuencas hidrográficas urbanizadas de Cuba: el ejemplo de la cuenca del río Quibú, provincia de La Habana*. Resultados del proyecto de investigación CAESAR. Ed. Félix Varela, 275 pp.
- Mateo, J. M. 2011. *Geografía de los Paisajes. Primera Parte. Paisajes Naturales*. Editorial Félix Varela, La Habana, 224 pp.
- Mateo, J. M. et al. 2015. *Teoría y Metodología de la Geografía*. Editorial Universitaria Félix Varela, La Habana, 363 pp. ISBN 978-959-07-2057-4 49.
- Mateo, J., E. Salinas 1994. *La capacidad de carga de los paisajes: su análisis y evaluación para el turismo*. Geosul., Revista del depto. De Geo ciencias, CFH, No.16, Año 8, Florianopolis, 7-29 pp.

#### Acerca de los autores:

**Norka María Copa Trutié:** Nacida el 22 de diciembre de 1963, La Habana, Cuba. Licenciatura en Geografía en la Universidad de La Habana, Cuba en el año 1989. Especialista Ambiental. Auditora Ambiental y Auditor de Sistemas de gestión de la seguridad en el trabajo (Oficina Nacional Normalización. Cuba). Modalidad multidisciplinaria en temas de Gestión Ambiental y estudios de la población e indicadores económicos. Especialista del Departamento de Estudios Geográficos del Instituto de Geografía Tropical. Dirección postal: calle 172 # 138, e/ 1ra. y 3ra. Reparto Flores, Playa, La Habana, Cuba. Dirección electrónica: [norkacopa@gmail.com](mailto:norkacopa@gmail.com)

**Thaisell González Peñalver:** Nacida el 25 de mayo de 1987, la Habana, Cuba. Licenciatura en Geografía en la Universidad de La Habana, Cuba en el año 2010. Máster en Ciencia de la Tierra y el Ambiente, Universidad de Feira de Santana, Brasil en el año 2013. Modalidad multidisciplinaria en tema de geodiversidad, geoconservación, geoturismo. Gestión de planeamiento ambiental e historia ambiental y acción antrópica. Participación en eventos científicos nacionales e internacionales. Directora del Departamento de estudios geográficos del Instituto de Geografía Tropical. Miembro de la Sociedad Cubana de Geografía. Dirección postal: calle 144 # 4120, Marianao, la Habana, Cuba. Dirección electrónica: [thaisellg@gmail.com](mailto:thaisellg@gmail.com), [thaisell@geotech.cu](mailto:thaisell@geotech.cu).

**Luis Ulises Muñoz Zanabria:** Nacido el 6 de febrero de 1974, La Habana, Cuba. Graduado en Licenciatura en Sociología en la Universidad de La Habana, Cuba en el año 2000. Master en Estudios Sociales de la Ciencia y la Tecnología en la Universidad de La Habana, Cuba. 2007. Especializado en Antropología Cultural, 2015. Modalidad multidisciplinaria en tema de patrimonio, geoespaciales, Antropología cultural, etnología, fotografía de paisaje, Gestión de planeamiento ambiental, geohistoria ambiental y acción antrópica. Participación en eventos científicos nacionales e internacionales. Investigador del Departamento de Estudios Geográficos del Instituto de Geografía Tropical. Dirección postal: calle 21 # 460, e/ E. y F, Vedado, Plaza, La Habana, Cuba. Dirección electrónica: [luisulisesmunozzanabria@gmail.com](mailto:luisulisesmunozzanabria@gmail.com), [luisulism@geotech.cu](mailto:luisulism@geotech.cu)

**Dra. Maira Celeiro Chaples:** Licenciatura en Geografía en la Universidad de la Habana (1984), Doctora en Ciencias Geográficas, otorgado por la Comisión Nacional de Grados Científicos del Ministerio de Educación Superior de la República de Cuba (año 2000) Investigadora Titular del Instituto de Geografía Tropical, Agencia de Medio Ambiente del Ministerio de Ciencia, Tecnología y Medio Ambiente de Cuba. Postdoctorado en el Departamento de Geografía de la Universidad LTU, República Federal de Alemania (2 meses). Tema: Cambios climáticos, ambientales y espaciales. Investigador del Departamento de Estudios Geográficos del Instituto de Geografía Tropical. Dirección postal: 5ta Avenida, No. 25612 e/ 256 y 258, Playa, Santa Fe, La Habana, Cuba. Dirección electrónica: [mairageografica@gmail.com](mailto:mairageografica@gmail.com)